



Verbandsgemeindeverwaltung · Postfach 1261 · 67356 Lingenfeld

Verbandsgemeindeverwaltung
Postfach 1261
67360 Lingenfeld

Ihr Ansprechpartner :
Telefon-Direktwahl :
Telefax-Direktwahl :
Ortsgemeinde :
E-Mail-Adresse :
VPS-Mail-Adresse :
für rechtssichere E-Mailkommunikation
Zimmer/Etage :
Aktenzeichen : FB 2, 610-13-05
Datum : 12.06.2024

Bebauungsplan „Altortsbereich West“ in der Ortsgemeinde Weingarten (Pfalz) Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Altortsbereich West“.

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir teilen Ihnen mit, dass von Seiten des Zweckverbandes für Wasserversorgung „Germersheimer Nordgruppe“, keine Bedenken gegen den Bebauungsplan erhoben werden unter Beachtung des unten genannten.

Der künftige Leitungsverlauf und die Rohrdimensionierung der Wasserversorgung im o.g. Baugebiet müssen mit dem Zweckverband im Vorfeld erörtert werden. Die Vorgaben der Materialauswahl für Leitung sowie die entsprechenden Armaturen sind mit dem technischen Leiter und dem Wassermeister abzustimmen. Die Dienstbarkeiten (§1018 BGB) für die Leitungen sind durch Eintragungen ins Grundbuch ist zwingend notwendig.

Wir weisen daraufhin, dass sich das Plangebiet unmittelbar in einem Trinkwasserschutzgebiet (Entwurf Zone III B) sowie unmittelbar an einem Trinkwasserschutzgebiet (Entwurf Zone III) grenzt.

Mit freundlichen Grüßen

